

## İLAN

İlimiz Safranbolu İlçesi, Aşağıdana Köyü, tapuda 138 ada 3 parselde hazırlanan “Ticaret-Turizm Alanı” amaçlı UIP:78752505 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve NİP:78778232 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Karabük İl Genel Meclisinin 02.09.2022 tarih ve 231 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylanan İmar Planları 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b Maddesi gereği 1 (bir) ay süre ile (15.09.2022-15.10.2022 tarihleri arasında) Karabük İl Özel İdaresi 4. kat ilan panosunda, İdaremiz internet sitesinde ve Safranbolu Aşağıdana Köyü Muhtarlık ilan panosunda askıya çıkartıldığı ilan olunur.

Vildan TORCAN

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü

100

T.C  
KARABÜK İLİ  
İL GENEL MECLİSİ

Başkan :Ahmet SÖZEN	Birleşim :2
Katip Üye :Mesut AYDIN	Toplantı :9
Katip Üye :Tevfik AYVALIK	Karar Tarihi :02.09.2022
Ay / Yıl :EYLÜL/2022	Karar No :231

**Kararın Özeti:** İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Eğitim, Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonunca hazırlanan rapor doğrultusunda; İlimiz Safranbolu İlçesi Aşağıdana Köyü, tapuda 138 ada + parselde kayıtlı taşınmaz üzerine "Ticaret-Turizm Alanı" amaçlı sunulmuş bulunan Uygulama ve Nazım İmar Planlarının kurum görüşlerinde belirtilen şartlara ve tüm mevzuat hükümlerine uyulması kaydıyla, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 10/c fıkrası gereğince onaylanmasına.

**TOPLANTI:**

İl Genel Meclisimiz 02 Eylül 2022 Cuma günü saat 11.00'da İl Genel Meclisi Toplantı salonunda Ahmet SÖZEN Başkanlığında 17 İl Genel Meclis Üyesinin katılımı ile halka açık olarak toplandı.

**KONU:**

İlimiz Safranbolu İlçesi Aşağıdana Köyü, tapuda 138 ada + parselde kayıtlı taşınmaz üzerine "Ticaret-Turizm Alanı" amaçlı Uygulama ve Nazım İmar Planı yapılıp yapılmamasına ait hazırlanan komisyon raporunun karara bağlanması.

Konu hakkında İl Genel Meclisi Başkanlığına sunulan, İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Eğitim, Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonu müşterek raporu okunmuş olup, raporda; İl Genel Meclisimizin 05.08.2022 tarih ve 223 sayılı Kararıyla; İlimiz Safranbolu İlçesi Aşağıdana Köyü, tapuda 138 ada 1 parselde kayıtlı taşınmaz üzerine "Ticaret-Turizm Alanı" amaçlı Uygulama ve Nazım İmar Planı incelenmek üzere komisyonlarımıza havale edilmiştir.

Komisyonlarımızca İl Özel İdaresinde toplantı yapılarak dosya incelemesi yapılmıştır.

Dosya üzerinde yapılan incelemede;

Konuyla ilgili İdaremizden teknik rapor verilmiş olduğu, verilen **Teknik Raporda;** "Talep: İlimiz Safranbolu İlçesi Aşağıdana Köyünde bulunan, mülkiyeti Orhan CİHAN'a ait, 138 ada 3 parselde kayıtlı taşınmaz üzerine "Ticaret-Turizm Alanı" amaçlı Uygulama ve Nazım İmar Planı yapılması için gerekli kurum görüşlerinin alınması hususu, maliki tarafından verilen 14.04.2022 tarih ve 4089 sayılı dilekçesinde talep edilmiştir.

Hazırlanan "Ticaret-Turizm Alanı" amaçlı Nazım İmar Planı, Uygulama İmar Planı ve Açıklama Raporları, ilgilisi tarafından verilen 20.07.2022 tarih ve 7654 sayılı dilekçe ekinde sunulmuştur.

**Mevcut Durum**

Bahse konu alan Safranbolu İlçesi Aşağıdana Köyü, 138 ada 3 parselde tarla niteliğinde, 3.625,92 m<sup>2</sup> yüzölçüme sahip olup, köy yerleşik alan sınırları dışında bulunmaktadır.

Zonguldak-Bartın-Karabük Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında "Tarım Arazisi ve Orman Arazisi" gösteriminde kalmaktadır.

Bahse konu parselin bulunduğu alanın 1/1000 ölçekli İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporu Karabük Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü tarafından 24.06.2022 tarihinde onaylanmış ve 05.07.2022 tarihli 4073161 sayılı üst yazı ile İdaremize gönderilmiştir. İnceleme alanında yapılan ayrıntılı jeolojik gözlem ve jeoteknik araştırmalar sonucunda elde edilen yeraltı ve yerüstü verilerin değerlendirilerek yapılan arazi sınıflandırılmasında, inceleme alanı Uygun Alan 2 (UA-2) olarak değerlendirilmiştir.

**Kurum Görüşleri**

İdaremizin 14.04.2022 tarih ve 15815 sayılı yazısı ile kurumlara görüş sorulmuştur.

**Karayolları 15. Bölge Müdürlüğü**

29.04.2022 tarih ve 4780 (809086) sayılı yazı. Yapılması planlanan faaliyetin karayoluna geçiş yolu ile bağlantı yapması söz konusu olmadığından, imar planı yapılmasında sakınca bulunmamaktadır. Ancak bahse konu olan taşınmazdan diğer taşıt yollarına bağlantı yapılması halinde ilgili kurum ve kuruluşlardan izin alınması gerekmektedir.

**Karabük DSİ 23. Şube Müdürlüğü**

06.06.2022 tarih ve 6213 (2366838) sayılı yazı. Alanda dere yataklarına hiçbir pasa, katı ve sıvı atık atılmaması, dere yataklarına müdahale edilmemesi, suyun aşındırıcı etkilerine karşı gerekli

önlemlerin talep sahibi tarafından alınması, subasman kotunun mevcut arazi asgari kotunun 1m üzerinden az olmayacak şekilde belirlenmesi, yüzeysel ve yeraltı sularına karşı drenaj ile taşkın önlemlerinin ve bu etkiler nedeniyle oluşabilecek zemin problemlerine karşı tedbirlerin talep sahibi tarafından alınması, yeraltı suyunun miktarını ve kalitesini olumsuz etkileyecek bir faaliyette bulunulmaması, faaliyet nedeniyle meydana gelebilecek her türlü zarar ve ziyanın talep sahibi tarafından karşılanması şartlarıyla sakınca görülmemektedir.

#### **Karabük İl Tarım ve Orman Müdürlüğü**

28.06.2022 tarih ve 7014 (6091200) sayılı yazı. İlgili parsel tarımsal üretimi sınırlayıcı toprak ve topoğrafik faktörler nedeniyle yağışa bağlı kuru marjinal tarım arazisi (KTA) sınıfında olduğundan sakınca bulunmamaktadır. Yönetmeliğin 12.maddesinin 8.fıkrasında "Arazi kullanımına ilişkin verilen izinler, izin tarihinden itibaren iki yıl içerisinde, tarım dışı amaçlı kullanımlarda planların onaylanmaması, tarımsal amaçlı yapılarda ise ruhsata bağlanmaması durumunda geçersiz kabul edilir. Verilen izinler amacı dışında kullanılamaz. Amacı dışında kullanımın tespit edilmesi halinde, Kanununun 20. Ve 21. Maddelerine göre işlem yapılır." Hükmü gereği; arazinin vasıf, farklı kullanım amacı, proje değişikliği, tadilat vb. işlemlerde yeniden görüş alınması gerekmektedir.

#### **Karabük Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü**

27.04.2022 tarih ve 4669 (3532709) sayılı yazı. Bahsi geçen alan Zonguldak-Bartın-Karabük planlama bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planında "Tarım Arazisi ve Orman Arazisi" gösteriminde kalmakta olup, plan yapılmasında ilgili Plan hükümleri çerçevesinde işlem yapılması gerekmektedir.

#### **Safranbolu Orman İşletme Müdürlüğü**

10.05.2022 tarih ve 5001 (4390177) sayılı yazı. Söz konusu plan yapılmasında sakınca bulunmamaktadır.

#### **Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü**

19.04.2022 tarih ve 4341 (2421528) sayılı yazı. 2863 sayılı Kanun kapsamında herhangi bir kültür varlığına rastlanılmadığından sakınca bulunmamaktadır. Ancak her türlü insai ve fiziki uygulama esnasında herhangi bir kültür varlığına rastlanması durumunda 2863 sayılı Kanununun 4. Maddesi doğrultusunda hareket edilmesi gerekmektedir.

#### **Başkent Elektrik Dağıtım A.Ş. Karabük**

05.05.2022 tarih ve 4859 (261170) sayılı yazı. Parsel önündeki kadastral yolda alçak gerilim (AG) dağıtım şebekesi bulunmaktadır. İletilen CD'de belirtilen veriler içerisinde güncellenmemiş veya sehven unutulmuş bilgiler bulunabileceğinden, yapılacak çalışmalarda özellikle kazı işleminin iş makinesi yerine el ile özenli çalışma yapılması ve yapılacak çalışmalarda Elektrik Kuvvetli Akım Tesisleri Yönetmeliği'nde belirtilen yatay ve düşey emniyet mesafelerine riayet edilmesi gerekmektedir.

#### **Karabük İl Sağlık Müdürlüğü**

27.04.2022 tarih ve 4685 (6814) sayılı yazı. Söz konusu plan yapılmasında sakınca bulunmamaktadır.

#### **Karabük İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü**

18.04.2022 tarih ve 4264 (287835) sayılı yazı. Söz konusu plan yapılmasında sakınca bulunmamaktadır.

#### **Değerlendirme ve Sonuç**

İlimiz Safranbolu İlçesi Aşağıdana Köyünde bulunan, mülkiyeti Orhan CİHAN'a ait, 138 ada 3 parselde kayıtlı taşınmaz üzerine "Ticaret-Turizm Alanı" amaçlı Uygulama ve Nazım İmar Planı yapılması için gerekli kurum görüşlerinin alınması hususu, maliki tarafından verilen 14.04.2022 tarih ve 4089 sayılı dilekçesinde talep edilmiştir.

İdaremizin 14.04.2022 tarih ve 15815 sayılı yazısı ile kurumlara görüş sorulmuştur.

Hazırlanan "Ticaret-Turizm Alanı" amaçlı Nazım İmar Planı, Uygulama İmar Planı ve Açıklama Raporları, ilgilisi tarafından verilen 20.07.2022 tarih ve 7654 sayılı dilekçe ekinde sunulmuştur.

Talebe konu verilen 20.07.2022 tarih ve 7654 sayılı dilekçe ve ekleri İdaremizin 25.07.2022 tarihli ve 18995 sayılı yazısı ile İl Genel Meclisine havale edilmiştir.

#### **1/1000 Ölçekli Öneri Uygulama İmar Planı Plan Notları**

#### **Genel Hükümler**

Belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelik hükümlerine uyulacaktır. 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu hükümlerine uyulacaktır.

2872 sayılı Çevre Kanunu ve bu kanuna istinaden çıkarılan yönetmeliklerin ilgili hükümlerine uyulacaktır.

5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanım Kanununa uyulacaktır.

Katı Atıkların Kontrolü Yönetmeliğine uyulacaktır.

Türkiye Bina Deprem Yönetmeliğine uyulacaktır.

Binaların yangından korunmasına dair yönetmelik hükümlerine uyulacaktır.

Yeraltı Sularının Kirlenmeye ve Bozulmaya karşı korunması hakkındaki yönetmelik hükümlerine uyulacaktır.

#### **Özel Hükümler**

Plan onama sınırı içinde uygulama bu plan kararlarına göre yapılacaktır uygulama sınırı plan sınırıdır.

Bu planda üst ölçekli planlar ile plan hükümlerine uyulacak olup, plan hükümleri ve plan açıklama raporu ile bir bütündür.

Çalışmalar sırasında herhangi bir kültür varlığına rastlanması durumunda çalışmalar hemen durdurulmalı ve 2863 sayılı kanunun 4. Maddesi gereği en yakın müze müdürlüğüne veya köyde muhtara veya diğer yerlerde mülki idare amirlerine bildirilmelidir.

24.06.2022 tarihinde onaylanan Jeolojik Etüt Raporunda UA2 Jeolojik formasyonun da bulunmaktadır. Plan onama sınırı içerisinde jeolojik etüt raporunda bahsedilen hususlara ve "Afet Bölgelerinde Yapılacak Yapılar Hakkındaki Yönetmelik Hükümlerine" uyulacaktır.

**İlgili Kurum Görüşlerinde Belirtilen Hususlara Uyulacaktır**

Toprak Kullanma Arazi Kullanım Kanunu 20 ve 21 inci maddelerine göre işlem yapılır. "hükmü gereği: arazinin vasıf, farklı kullanım amacı, proje değişikliği, tadilat, ifraz, vb. işlemlerde ilgili müdürlükten yeniden görüş istenecektir.

Planla kadastral durumun uyuşmadığı yerlerde, uygulama aşamasında, esas doğrultuyu değiştirmemek ve yol genişliklerini daraltmamak koşuluyla plan hatları ile kadastral sınırlar arasındaki 2 metreye kadar olan çelişkileri gidermeye ilgili idare yetkilidir. İmar uygulaması kadastrodan alınacak röperli krokiye göre yapılacaktır

Ticaret-Turizm Alanı olarak tanımlanan alanda; Yönetim Binaları, Konaklama Tesisleri, Lokanta, Restoran, Düğün Salonu gibi eğlenceye yönelik birimler birlikte veya ayrı ayrı yer alabilir.

Bu alanlarda plandaki kullanım kararına bağlı olarak turizm tesisi yapılması halinde yoldan cephe alan zemin veya bodrum katların ticaret veya hizmetler sektörünün kullanımında olması veya turizm tesisi için ayrı bina girişi ve merdiveni bulunması şartı aranır. Her bir kullanım için bağımsız giriş çıkış ve merdiven düzenlenmesi esastır.

Ticaret-Turizm(TİCT) alanında %60 Ticaret, %40 Turizm oranlarında yapılaşabilir.

Ticaret-Turizm(TİCT) alanı olarak planlanan alanda yapılaşma şartı E:1.20 Yençok:10.50 olarak yapılacaktır.

#### **1/5000 Ölçekli Öneri Nazım İmar Planı Plan Notları**

##### **Genel Hükümler**

Belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelik hükümlerine uyulacaktır.

2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu hükümlerine uyulacaktır.

2872 sayılı Çevre Kanunu ve bu kanuna istinaden çıkarılan yönetmeliklerin ilgili hükümlerine uyulacaktır.

5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanım Kanununa uyulacaktır.

Katı Atıkların Kontrolü Yönetmeliğine uyulacaktır.

Türkiye Bina Deprem Yönetmeliğine uyulacaktır.

Binaların yangından korunmasına dair yönetmelik hükümlerine uyulacaktır.

Yeraltı Sularının Kirlenmeye ve Bozulmaya karşı korunması hakkındaki yönetmelik hükümlerine uyulacaktır.

##### **Özel Hükümler**

Plan onama sınırı içinde uygulama bu plan kararlarına göre yapılacaktır uygulama sınırı plan sınırıdır.

Bu planda üst ölçekli planlar ile plan hükümlerine uyulacak olup, plan hükümleri ve plan açıklama raporu ile bir bütündür.

24.06.2022 tarihinde onaylanan Jeolojik Etüt Raporunda bahsedilen hususlara uyulacaktır.

Udr.

X

7



İlgili Kurum Görüşlerinde Belirtilen Hususlara Uyulacaktır.

Toprak Kullanma Arazi Kullanım Kanunu 20 ve 21 inci maddelerine göre işlem yapılır. "hükmü gereği: arazinin vasıf, farklı kullanım amacı, proje değişikliği, tadilat, ifraz, vb. işlemlerde ilgili müdürlükten yeniden görüş istenecektir.

Ticaret-Turizm Alanı olarak tanımlanan alanda; Yönetim Binaları, Konaklama Tesisleri, Lokanta, Restoran, Düğün Salonu gibi eğlenceye yönelik birimler birlikte veya ayrı ayrı yer alabilir.

Plan teklifi Emsal=1.20 Yençok=10.50 yapılaşma koşullarına sahip turizm+ticaret alanı olarak tasarlanmıştır. Plan notlarına göre alanın %60'ı ticaret, %40'ı turizm olarak belirlenmiştir.

3.625,92 m<sup>2</sup> yüz ölçüme sahip parselin 3.523,49m<sup>2</sup> alanı turizm+ticaret alanı ve 102,41m<sup>2</sup> (%2.82) alanı park olmak üzere kamuya terk edilmiştir.

Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği, Parsel kullanım fonksiyonlarına göre yapılaşma koşullarına ilişkin 19. Madde'ye göre;

"ğ) Ticaret+Konut, Turizm+Ticaret, Turizm+Ticaret+Konut gibi karma kullanım alanları: Tek başına konut olarak kullanılmamak koşuluyla, ticaret, turizm, konut kullanımlarından konut hariç sadece birinin veya ikisinin veya tamamının birlikte yer aldığı alanlardır. Bu alanlarda;

1) Bu alanlarda plandaki kullanım kararına bağlı olarak konut veya turizm tesisi yapılması halinde yoldan cephe alan zemin veya bodrum katların ticaret veya hizmetler sektörünün kullanımında olması ve konut veya turizm tesisi için ayrı bina girişi ve merdiveni bulunması şartı aranır. Her bir kullanım için bağımsız giriş çıkış ve merdiven düzenlenmesi, kullanım oranlarının ve sosyal ve teknik altyapı alanlarının imar planlarıyla tayin edilmesi esastır. (Mülga cümle:RG-25/7/2019-30842) (...)

2) Bu alanlarda ayrıca (Mülga ibare:RG-25/7/2019-30842) (...) gerçek ve tüzel kişilere veya kamuya ait; yurt, kurs, ticari katlı otopark, sosyal ve kültürel tesisler yapılabilir.

3) Ticaret+Konut, Turizm+Ticaret+Konut gibi konut da yapılabilen karma kullanım alanlarında konut veya yüksek nitelikli konut yapılabilmesi için, imar planında konutun ihtiyacı olan sosyal ve teknik alt yapı ve donatı alanlarının konut kullanımının getireceği nüfus yoğunluğu üzerinden hesap edilerek bu alana hizmet verecek şekilde ayrılmış olması şarttır.

4) Konut, ticaret, turizm alanlarının her biri için belirlenen (Mülga ibare:RG-25/7/2019-30842) (...) yapılabilecek yapılar, aynı şartlar çerçevesinde karma kullanım alanlarında da yapılabilir. Ancak bu durumda, karma kullanımın bir alanı dikkate alınarak yapılacak uygulama karma kullanımın diğer alanına göre gerekli koşullara aykırılık teşkil etmemesi gerekir."

1/1000 Ölçekli Öneri Uygulama İmar Planı Plan Notlarına göre ise;

"8) Ticaret-Turizm Alanı olarak tanımlanan alanda; Yönetim Binaları, Konaklama Tesisleri, Lokanta, Restoran, Düğün Salonu gibi eğlenceye yönelik birimler birlikte veya ayrı ayrı yer alabilir.

9) Bu alanlarda plandaki kullanım kararına bağlı olarak turizm tesisi yapılması halinde yoldan cephe alan zemin veya bodrum katların ticaret veya hizmetler sektörünün kullanımında olması veya turizm tesisi için ayrı bina girişi ve merdiveni bulunması şartı

10) Ticaret-Turizm(TİCT) alanında %60 Ticaret, %40 Turizm oranlarında yapılaşabilir."

Hazırlanan Uygulama ve Nazım İmar Planları ilgili prensip kararları, kurum görüşleri, Karabük DSİ 23. Şube Müdürlüğünün 06.06.2022 tarih ve 6213 (2366838) sayılı yazısında belirtilen subasman kotunun mevcut arazi asgari kotunun 1m üzerinden az olmayacak şekilde belirlenmesi, İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporu, ilgili kanunlar ve yönetmelik çerçevesince uygun olması gerekmektedir." **Denilmekte olduğu belirlenmiştir.**

Komisyonlarımızca mahalline gidilerek inceleme yapılmıştır. Mahallinde yapılan incelemede, taşınmaz sahibi Orhan CİHAN ile Yasin CİHAN hazır bulunarak komisyonlarımıza bilgi vermişlerdir.

Arazinin anayol tarafına yaklaşık 3 metre yüksekliğinde taş duvar yapılmış olduğu, hafriyat ile arazide düzenleme yapılmış olduğu, eğimli bir arazi olduğu, köy merkezinden yaklaşık 500 metre mesafede olduğu, yakın çevresinde "Ters Ev" olarak bilinen işletme olduğu, taşınmazın her iki yönünün yol olduğu, kuzey tarafından asfalt yol geçmekte olduğu, mevcut yol kenarlarından Telekom ve ENH geçmekte olduğu görülmüştür.

Taşınmaz sahibi at çiftliği, restaurant, düğün salonu, yüzme havuzu şeklinde Ticari ve Turistik Alan yapmak istediğini beyan etmiştir. Taşınmaz sahibine altyapı hizmetlerinin kendisine ait olduğu hususu mahallinde bildirilmiştir.

Komisyonlarımızca İl Özel İdare binamızda toplantı yapılarak konu müzakere edilmiştir.

Kurum görüşlerinin tamamlanmış olduğu, Halihazır Haritası ve Jeolojik Raporunun hazırlanarak ilgili kurumlarınca kontrol, tasdik ve onaylarının yapılmış olduğu, imar planları ve açıklama raporları İdaremize sunulmuş olup, İdaremizce teknik rapor düzenlenmiş olduğu belirlenmiştir.

Sunulmuş olan imar planının incelenmesi ile "Ticaret ve Turizm Alanı" amaçlı planlama yapılmış olduğu, Emsal E=1.20, Y.ençok=10.50 metre denilmekte olduğu, sunulmuş olan imar planının İl Genel Meclisimizce daha önceleri kabul edilen benzer planlamalar ile uyumlu olduğu, İdaremizden verilen teknik raporda da herhangi bir olumsuzluk belirtilmediği, imar planlarının kabul edilmesinde sakınca bulunmadığı hususu komisyonlarımızca değerlendirilmiştir.

Yapılan müzakereler sonucunda; İlimiz Safranbolu İlçesi Aşağıdana Köyü, tapuda 138 ada 1 parselde kayıtlı taşınmaz üzerine "Ticaret-Turizm Alanı" amaçlı sunulmuş bulunan Uygulama ve Nazım İmar Planlarının kurum görüşlerinde belirtilen şartlara ve tüm mevzuat hükümlerine uyulması kaydıyla kabul edilmesinin uygun olduğu kanaatine varılmıştır. Denilmekte olup,

Okunan işbu rapor müzakereye açılarak değerlendirmeler yapılmıştır, yapılan değerlendirmeler sonucunda;

**KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Eğitim, Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonunca hazırlanan rapor doğrultusunda; İlimiz Safranbolu İlçesi Aşağıdana Köyü, tapuda 138 ada 3 parselde kayıtlı taşınmaz üzerine "Ticaret-Turizm Alanı" amaçlı sunulmuş bulunan Uygulama ve Nazım İmar Planlarının kurum görüşlerinde belirtilen şartlara ve tüm mevzuat hükümlerine uyulması kaydıyla, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 6/b ve 10/c fıkrası gereğince onaylanmasına.

Gereği için Karar örneğinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine İl Genel Meclisimizin 02 Eylül 2022 Cuma günü yapılan toplantısında oy birliği ile karar verildi.

  
Ahmet SÖZEN  
İl Genel Meclisi Başkanı

  
Mesut AYDIN  
Katip Üye

  
Tevfik AYVALIK  
Katip Üye